|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Башkортостан Республикаһы**  **Яңayыл районы муниципаль**  **районының Ишбулды**  **ауыл советы**  **ауыл биләмәһе советЫ** | **Герб7** | **Совет**  **сельского поселения**  **Ижболдинский сельсовет**  **муниципального района**  **Янаульский район**  **РеспубликИ БАшкортостан** |

**KАРАР РЕШЕНИЕ**

**11 июнь 2024 й №77/10 11 июня 2024 г**

**О внесении изменений в решение Совета сельского поселения**

**Ижболдинский сельсовет муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан от 29 марта 2019 № 286/45**

**«Об установлении земельного налога»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ

«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 декабря 2017 года N 436-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", руководствуясь пунктом 5 части 1 статьи 35 Устава сельского поселения Ижболдинский сельсовет муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан, Совет сельского поселения Ижболдинский сельсовет муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан РЕШИЛ:

Решение Совета от 29 марта 2019 № 286/45 «Об установлении земельного налога» изложив в новой редакции:

1. Ввести земельный налог на территории сельского поселения Ижболдинский сельсовет муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан.

2. Налоговая база определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом в соответствии со статьей 391 Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

3.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- занятых домами индивидуальной жилой застройки;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- занятых кооперативами гаражей;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

3.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

4. Кроме организаций и физических лиц, освобожденных от налогообложения в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- ветераны труда, ветераны Вооруженных сил, правоохранительных органов;

- ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий;

- физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС";

- инвалиды I,II, Ш групп;

- инвалиды с детства, дети-инвалиды;

- родители военнослужащих, погибших при исполнении служебных обязанностей в Чеченской Республике и Республике Афганистан;

- предприятия, реализующие приоритетные инвестиционные проекты

Республики Башкортостан на участках, свободных от построек, от уплаты земельного налога в течение трех лет с момента начала осуществления вложений в основные средства;

- в размере 70 процентов от суммы исчисленного земельного налога в отношении земельных участков, предоставленных юридическим лицам для ведения садоводства и огородничества, а также дачного хозяйства.

Налоговые льготы, установленные настоящим пунктом, не распространяются на земельные участки (часть, доли земельных участков), сдаваемые в аренду.

Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Налоговая льгота может быть предоставлена на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами.

6. Физические лица уплачивают земельный налог на основании налогового уведомления, направляемого налоговым органом.

7. Установить следующие порядок и сроки уплаты земельного налога и авансовых платежей по земельному налогу:

- налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28-го числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом;

- налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

8. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

9. Обнародовать настоящее решение на информационном стенде Администрации сельского поселения Ижболдинский сельсовет муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан, по адресу: 452822, РБ, Янаульский район, с.Ижболдино, ул.Школьная, д.32 и разместить на сайте сельского поселения Ижболдинский сельсовет муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан по адресу: https://igboldino.ru/.

10. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию Совета сельского поселения Ижболдинский сельсовет муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан по бюджету, налогам, вопросам муниципальной собственности и социально-гуманитарным вопросам.

**Глава сельского поселения Г.М.Шарафисламова**